

DOWSIL™ 123 矽酮耐候防水密封膠片

靈活高效的建築防水密封方案



百利宮大廈

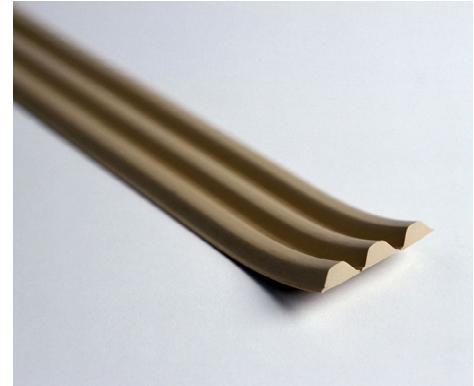
坦帕市, 佛罗里达州

問題: 裝飾鋁板下的內部幕牆漏水

產品: DOWSIL™ 123矽酮耐候防水密封膠片

結果: 無需拆除任何板片, 就完成了漏水的維修。建築外觀煥然一新, 渗漏問題徹底解決。在佛羅里達烈日下, DOWSIL™123矽酮耐候防水密封膠片和鋁板一同承受膨脹和收縮。

2018年2月前, 產品品牌為道康寧。



高效、美觀、多機能的 DOWSIL™ 123 矽酮耐候防水密封膠片

DOWSIL™ 123 矽酮耐候防水密封膠片是一款專為建築物防風雨密封失效而設計的快速、高效的修復解決方案。在修復的過程中, 無需清除舊膠。這種長效, 美觀且用途廣泛的解決方案可替代傳統現場打密封膠工法, 同樣適用於新建建築中的許多創新應用。

DOWSIL™123矽酮耐候防水密封膠片的矽膠密封系統由預製成型的矽膠擠出件或定制的其他形狀件組成, 利用DOWSIL™ 791矽酮耐候密封膠、DOWSIL™795矽酮建築密封膠等DOWSIL™密封膠將其黏結到各種建築基材上。

DOWSIL™123矽酮耐候防水密封膠片和DOWSIL™密封膠配套使用, 可以在接縫處形成牢固、柔韌(超低模量)並具備極高位移能力(高達+200/-75%)的耐候防水密封。

該密封系統與DOWSIL™ALLGUARD有機矽彈性塗料配合使用, 能夠提供更全面的耐候保護。

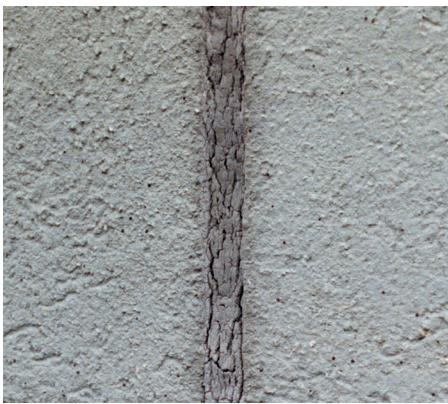
適用於新建和翻新的建築項目

DOWSIL™ 123矽酮耐候防水密封膠片可助力您應對多種嚴苛的耐候密封挑戰:

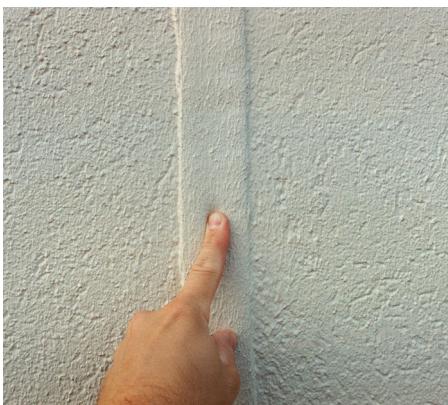
- 修復失效的建築密封條
- 恢復外牆外保溫系統(EIFS)
- 密封薄金屬幕牆接縫
- 密封洩露的鋁窗接縫
- 密封超大位移量的接縫
- 密封護欄、牆體交接處、頂蓋、天窗和窗戶周邊縫隙



SWR
approved



EIFS 板片接缝处使用的聚氨酯密封胶失效



使用 DOWSIL™ 123 矽酮耐候防水密封胶片修复 EIFS 接缝

高效美觀的 EIFS 修補方法

當外牆保溫裝飾系統 (EIFS) 板片之間密封失效時，往往導致漏水和內部結構受損。DOWSIL™ 123 矽酮耐候防水密封膠片為傳統“清除-重填”的工藝提供了創新替代方案。

在 EIFS 牆體案例中，DOWSIL™ 123 矽酮耐候防水密封膠片覆蓋在垂直伸縮縫上，並通過 DOWSIL™ 795 矽酮建築密封膠黏結在基材上。這種預成型的有機矽密封膠片可以覆蓋失效的接縫，省去了繁瑣且易損傷基材的舊膠清除步驟。配合使用 DOWSIL™ ALLGUARD 有機矽彈性塗料，實現全面耐候防水保護與外觀煥新。

三步簡易施工

確保待修補接縫周圍的基材清潔乾燥；建議使用遮蔽膠帶保護。在接縫兩側各施打一條 DOWSIL™ 密封膠，使用 DOWSIL™ 123 矽酮耐候防水密封膠片，用輥子在膠片表面滾動，修整邊緣並去除遮蔽膠帶。無論是新裝還是修復，均僅需簡單三步即可完成。

在 EIFS 應用中，不需要通過切割去除舊的密封材料—這一步驟不僅成本高、耗時長，還可能損傷軟質 EIFS 飾面。使用 DOWSIL™ 123 矽酮耐候防水密封膠片來修復失效接縫，既能止漏，又可節省工時。



定制設計.....無限可能

DOWSIL™ 123 矽酮耐候防水密封膠片提供定制性擠出件 (特殊寬度、凹槽或切口)，輕鬆貼合各類轉角與交接區域。

DOWSIL™ 123 矽膠密封膠片定制設計

針對更複雜的應用，陶氏提供 DOWSIL™ 123 矽膠密封膠片定制設計材料。該材料由高一致性的矽橡膠製成，可以根據要求製成多種尺寸和形狀滿足不同用途的需求。可供選擇的有 12 至 36 英寸半透明或有色矽膠壓延片材；單/雙硬度的複雜定制擠出型材；三維模壓矽橡膠定制形狀。

DOWSIL™ 123 矽膠密封膠片定制設計材料提供多種硬度和顏色選擇，可滿足所有應用場景：

- 創造美觀的排水孔蓋，轉角或其他定制飾件
- 設計特定尺寸和形狀的模制組件
- 窗戶加固系統
- 用於幕牆應用的拼接接縫
- 修復失效的密封膠和密封膠條

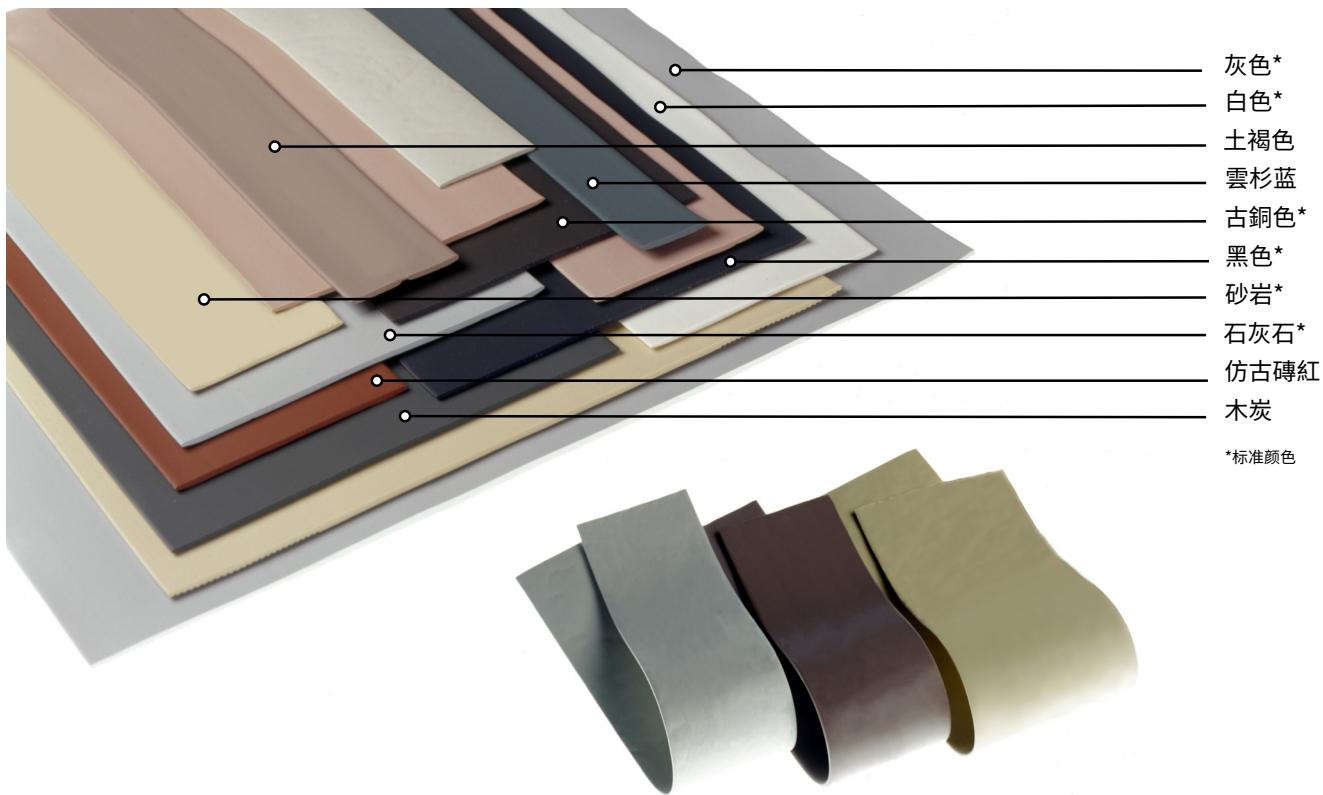
顏色豐富，滿足您的任何需求。

提供通用型與高抗撕裂兩種配方，支援多色匹配與硬度選擇，滿足審美和性能的雙重需求。



多種顏色、紋理和尺寸

為了確保與基材顏色匹配並保持美觀，DOWSIL™ 123矽酮耐候防水密封膠片提供六種標準建築顏色及定制顏色的啞光飾面。100英呎/卷，寬度範圍從1英寸到6英寸（每0.5英寸遞增）、7英寸到14英寸（每1英寸遞增）。



Trimont 綜合公寓
匹茲堡，賓夕法尼亞州

問題：窗框架構件和陽臺門周圍反復滲水

產品¹：DOWSIL™ 123矽酮耐候防水密封膠片和DOWSIL™ 795矽酮建築密封膠

結果：維修工作對居民的干擾被控制在最小限度內。修復完工後，大廈歷經暴雨和破紀錄的降雪考驗，物業確認為零滲漏。

¹2018年2月前，產品品牌為道康寧。

陶氏的支持和品質保證

DOWSIL™ 123矽酮耐候防水密封膠片和DOWSIL™ 123矽膠密封膠片定制設計材料由擁有60多年矽膠技術經驗的全球行業領導者—陶氏化學提供支援。陶氏化學享譽全球建築市場，以高性能產品、穩定供應和卓越技術服務著稱。



陶氏提供 10 年有限 防水保固，是您的安心之選。

立即體驗DOWSIL™ 123矽膠密封膠片

DOWSIL™ 123矽酮耐候防水密封膠片提供定制顏色、寬度、設計和性能，幫助您應對多樣化的防水挑戰。您可以在您的工程項目測試體驗DOWSIL™ 123矽酮耐候防水密封膠片的非凡表現。

欲获得更多資訊

在 dow.com/buildingscience 上瞭解有關陶氏建築科學全系列產品的更多資訊，包括產品、服務和支援。

陶氏在全球設有銷售辦事處、製造基地和科學技術實驗室。在 dow.com/contactus 上查找當地聯繫資訊。



陶氏建築科學網站：
dow.com/buildingscience



聯繫陶氏建築科學：
dow.com/customersupport

在 X 上訪問我們
[@DowBScience](https://twitter.com/DowBScience)

在 LinkedIn 上訪問我們
[Dow Building Science](https://www.linkedin.com/company/dow-building-science/)

照片: dow_40355050752, dow_40176308995, dow_40176294618;
Page 2 – dow_40355050336, dow_40355051559, dow_40145810664, dow_40145811624, dow_40145812440, dow_40176303323, dow_40176303714; Page 3 – dow_40176310440, dow_40176303992, dow_40388672257

陶氏未提供與此處引用的任何項目相關的建築、工程或其他專業服務，陶氏對任何一方提供或使用的任何設計、規格、風荷載要求、材料、樣品、設計元素或任何設計組件的測試（包括其充分性或完整性）不承擔任何責任。陶氏僅對單獨執行的陶氏質保中規定的產品提供質保。

本文档不包含安全使用所需的商品安全信息。处理前, 请阅读产品和安全数据表以及容器标签, 了解安全使用、物理和健康危害信息。安全数据表可在陶氏网站上获得, 网址为 WWW.DOW.COM, 或从您的陶氏销售应用工程师或分销商处获得, 或致电陶氏客户服务部。

注意:不得推断陶氏或其他公司拥有的任何专利不受侵权。由于使用条件和适用法律可能因地点而异, 并且可能会随着时间的推移而变化, 因此客户有责任确定本文档中的产品和信息是否适合客户使用, 并确保客户的工作场所和处置做法符合适用法律和其他政府法规。本文档中所示的产品可能无法在陶氏销售的所有地区销售和/或提供。所提出的声明可能尚未在所有国家/地区获得批准。陶氏对本文档中的信息不承担任何责任。除非另有明确规定, 否则“陶氏”或“公司”是指客户销售产品的陶氏法律实体。不提供任何保证;明确排除对适销性或特定用途适用性的所有默示保证。

©TM 陶氏化学公司（“陶氏”）或其关联公司的商标。

© 2025陶氏化学公司。保留所有权力。

2000024823-188151

文件编号.: 62-1131-41-0625 S2D